

SPD-RATSFRAKTION MÖNCHENGLADBACH
FRAKTION BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN MÖNCHENGLADBACH
FDP-RATSFRAKTION MÖNCHENGLADBACH

Brandenberger Straße 36
41065 Mönchengladbach
☎ 02161/206204 Fax 20 55 69
e-mail: whoek@gruene-mg.de
<http://www.gruene--mg.de>

Fraktionsantrag

Kulturausschuss: 21.02.2013
Planungs- und Bauausschuss: 26.02.2013
Finanzausschuss: 27.02.2013
Hauptausschuss: 06.03.2013
Rat: 13.03.2013

Beratungsgegenstand

Neubau einer Zentralbibliothek in Mönchengladbach-Mitte

Beschlussentwurf:

Der Kulturausschuss, der Planungs- und Bauausschuss, der Hauptausschuss und der Finanzausschuss empfehlen, der Rat beschließt:

- I. Der Ratsbeschluss vom 21. März 2012 (Vorlage 2135/VIII) wird aufgehoben.

- II. Die Verwaltung wird beauftragt,
 1. die Planung eines Neubaus der Zentralbibliothek vor allem für den Standort Alter Markt/Hindenburgstraße zu entwickeln und voran zu treiben. Alternative Standorte sind im Auge zu behalten;
 2. die Bebaubarkeit des vom Rat favorisierten Standorts Alter Markt/Hindenburgstraße im Detail zu untersuchen und im nächsten Ratszug darzustellen, wie sich das Bauvolumen für eine Bibliothek in der Größe von maximal 4.700 m² Nutzfläche und begleitende Gewerbeflächen in der Größe von 2.500 m² Nutzfläche an diesem Standort realisieren lässt. Die Baukosten sollen 2.500 € pro Quadratmeter nicht überschreiten;
 3. ein Raumprogramm zu entwickeln, das dem Anspruch einer „Bibliothek des 21. Jahrhunderts“ genügt, die Sammlungen beinhaltet und der Vorgabe der Nutzfläche von maximal 4.700 m² gerecht wird;
 4. Finanzierungsmodelle (Bau / Kauf / Miete) unter Mitwirkung der EWMG detailliert auf Grundlage der oben aufgeführten Rahmenbedingungen auszuarbeiten und in Alternativen dem Rat vorzustellen;
 5. die im Haushalt notwendigen einzustellenden Finanzmittel für die verschiedenen Finanzierungsmodelle darzustellen. Die Vorgaben des HSP sind zu beachten;
 6. sich mittels einer kurzfristig anzufertigenden Expertise zur Bedeutung der Sammlungen um die Einwerbung von Fördergeldern zu bemühen.

- III. Die EMWG wird beauftragt,

1. im Geschäftsbesorgungsauftrag der Stadt die für den Neubau der Bibliothek benötigten Grundstücke zu erwerben;
2. Finanzierungsmodelle (Bau / Kauf / Miete) in enger Abstimmung mit dem Beteiligungsmanagement und der Bauverwaltung detailliert auf Grundlage der oben aufgeführten Rahmenbedingungen auszuarbeiten und in Alternativen dem Rat vorzustellen.

In den folgenden Ratszügen - beginnend mit der Bezirksvertretung Nord am 24.04.2013 - ist fortlaufend über das Projekt zu berichten.

Begründung:

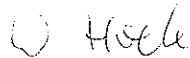
Erfolgt mündlich in der Sitzung.

Mönchengladbach, den 07.02.2013

gez.
Lothar Beine
Fraktionsvorsitzender der SPD

gez.
Karl Sasserath
Fraktionsvorsitzender von Bündnis90/Die Grünen

gez.
Dr. Anno Jansen-Winkeln
Fraktionsvorsitzender der FDP



Werner Hoek
Geschäftsführer Ratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen